

Marca da bollo di valore legale
o estremi esenzione

Riservato all'ufficio protocollo

PROVINCIA DI VERONA
Servizio S.I.T. e Pianificazione
Via delle Franceschine 10
37122 – VERONA

Oggetto: **Richiesta di accertamento di compatibilità paesaggistica** ai sensi dell'articolo 167 e 181 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio"

Il sottoscritto			
	(cognome)	(nome)	
nato a			
	(comune)	(prov.)	(data)
codice fiscale			
	(codice fiscale)		
residente			
	(indirizzo)	(comune)	(prov.) (cap)
recapiti			
	(telefono)	(fax)	(casella di PEC o indirizzo E-mail)

(da compilare solo se persona giuridica)

nella sua qualità di Legale Rappresentante / Amministratore della Società / Persona giuridica / Condominio

denominazione			
	(ragione sociale / nominativo)	(codice fiscale / partita iva)	
sede			
	(indirizzo)	(comune)	(prov.) (cap)
recapiti			
	(telefono)	(fax)	(casella di PEC o indirizzo E-mail)

CHIEDE

l'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167, comma 5, e dell'art. 181, comma 1 quater, del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio"

per lavori realizzati in assenza di autorizzazione paesaggistica, che non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi, ovvero aumento di quelli legittimamente autorizzati

per lavori realizzati in difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi, ovvero aumento di quelli legittimamente autorizzati

per l'impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica

per lavori configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. a del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

per lavori configurabili quali interventi di manutenzione straordinaria ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. b del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

per l'esecuzione delle sotto elencate opere (descrizione sintetica dell'intervento)

--

A tal fine,

- consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace o di falsità della sottoscrizione, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal Codice Penale, (art. 483) e dalle leggi penali in materia di falsità negli atti oltre alle conseguenze amministrative legate all'istanza;
- consapevole altresì che, qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, il sottoscritto decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi di quanto disposto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000.

DICHIARA

→ di presentare istanza in qualità di:

- proprietario
- possessore
- detentore
- legale rappresentante / amministratore

(nel caso di più aventi titolo si deve compilare anche l'allegato A)

dell'immobile sito in		
	<small>(indirizzo)</small>	<small>(località)</small>
distinto nel	<input type="radio"/> Catasto Terreni <input type="radio"/> Catasto Fabbricati	
	<small>(indirizzo)</small>	<small>(comune)</small>
e identificato in		
	<small>(foglio)</small>	<small>(mappali)</small>
		<small>(subalterni)</small>

→ che gli immobili sopra individuati sono soggetti al vincolo di cui:
all'art. 136 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 "Immobili ed aree di notevole interesse pubblico"

all'art. 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 "Aree tutelate per legge"

→ che, in relazione agli immobili sopra individuati, sono stati precedentemente rilasciati i seguenti provvedimenti:

<small>(descrizione titolo: D.I.A., S.C.I.A., P. di C., Aut. Paes., ecc.)</small>	<small>(ente concedente)</small>	<small>(num. provvedimento)</small>	<small>(data provvedimento)</small>
<small>(descrizione titolo: D.I.A., S.C.I.A., P. di C., Aut. Paes., ecc.)</small>	<small>(ente concedente)</small>	<small>(num. provvedimento)</small>	<small>(data provvedimento)</small>
<small>(descrizione titolo: D.I.A., S.C.I.A., P. di C., Aut. Paes., ecc.)</small>	<small>(ente concedente)</small>	<small>(num. provvedimento)</small>	<small>(data provvedimento)</small>
<small>(descrizione titolo: D.I.A., S.C.I.A., P. di C., Aut. Paes., ecc.)</small>	<small>(ente concedente)</small>	<small>(num. provvedimento)</small>	<small>(data provvedimento)</small>

→ che le opere soggette all'accertamento di compatibilità paesaggistica sono state realizzate in data _____

COMUNICA

che il tecnico incaricato della progettazione è:

il tecnico			
	<i>(cognome)</i>	<i>(nome)</i>	
Iscritto al			
	<i>(albo / ordine)</i>	<i>(provincia)</i>	<i>(n. iscrizione)</i>
Nato a			
	<i>(comune)</i>	<i>(provincia)</i>	<i>(Data)</i>
codice fiscale			
	<i>(codice fiscale)</i>		
Con studio in			
	<i>(indirizzo)</i>	<i>(comune)</i>	<i>(prov.) (cap)</i>
recapiti			
	<i>(telefono)</i>	<i>(fax)</i>	<i>(casella di PEC o indirizzo E-mail)</i>

CONFERISCE PROCURA (eventuale)

per la consegna o notifica di tutti gli atti interlocutori e del provvedimento finale inerenti il presente procedimento:

- al tecnico incaricato, i cui dati personali sono sopra riportati
- a persona diversa, i cui dati personali vengono sotto riportati:

Il rappresentante

Il rappresentante			
	<i>(cognome)</i>	<i>(nome)</i>	
Nato a			
	<i>(comune)</i>	<i>(provincia)</i>	<i>(Data)</i>
codice fiscale			
	<i>(codice fiscale)</i>		
Con domicilio in			
	<i>(indirizzo)</i>	<i>(comune)</i>	<i>(prov.) (cap)</i>
recapiti			
	<i>(telefono)</i>	<i>(fax)</i>	<i>(casella di PEC o indirizzo E-mail)</i>

ALLEGA

3 copie della relazione paesaggistica, redatta in base alle finalità (punto 1), ai criteri (punto 2) e contenuti (punto 3) definiti nell'allegato 1 al D.P.C.M. 12/12/2005, che in particolare dovrà contenere le valutazioni in ordine all'incidenza complessiva ed all'impatto dell'opera nei riguardi del contesto paesaggistico

3 copie della relazione descrittiva dei lavori già realizzati, con particolare riferimento alla tipologia ed ai materiali impiegati

3 copie degli elaborati progettuali, redatti in scala adeguata a consentire una completa lettura delle opere già realizzate, con particolare riferimento ai lavori eseguiti in assenza di Autorizzazione Paesaggistica o in difformità dalla stessa, nonché la loro esatta ubicazione

copie della documentazione fotografica dell'immobile interessato dalle opere oggetto di istanza e del contesto più ampio nel quale risulta inserito, ed allegata planimetria con evidenziati i coni ottici di ripresa fotografica

Tabella A – elenco degli altri soggetti aventi titolo (qualora presenti)

Fotocopia del documento d'identità del richiedente e degli eventuali soggetti cofirmatari della domanda

1 copia di eventuali atti concessori ed autorizzativi (permessi di costruire ed autorizzazioni paesaggistiche) precedentemente rilasciati in riferimento al medesimo immobile, anche da enti terzi

Attenzione:

- gli elaborati progettuali e le relazioni paesaggistiche dovranno essere sottoscritte dal progettista e dal richiedente in ogni copia
- le copie prodotte dovranno essere tra loro identiche
- per il rilascio di copia conforme del provvedimento finale, al momento del ritiro dovrà essere prodotta n. 1 ulteriore marca da bollo di valore legale

<i>(luogo)</i>	<i>(data)</i>	<i>(firma del richiedente)</i>
<hr/>		
<i>(firma del comproprietario)</i>		
<hr/>		
<i>(firma del comproprietario)</i>		
<hr/>		
<i>(firma del comproprietario)</i>		

Il sottoscritto tecnico incaricato,

Il tecnico				
	<i>(cognome)</i>	<i>(nome)</i>		
nato a				
	<i>(comune)</i>	<i>(prov.)</i>	<i>(data)</i>	
residente				
	<i>(indirizzo)</i>	<i>(comune)</i>	<i>(prov.)</i>	<i>(cap)</i>
codice fiscale				
	<i>(codice fiscale)</i>			

consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace o di falsità della sottoscrizione, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal Codice Penale, (art. 483) e dalle leggi penali in materia di falsità negli atti oltre alle conseguenze amministrative legate all'istanza

ASSEVERA

la veridicità della rappresentazione dello stato dei luoghi, dei dati dimensionali e di ogni altro elemento tecnico facente parte della presente istanza e degli allegati prodotti e sopra indicati.

<i>(luogo)</i>	<i>(data)</i>	<i>(firma del professionista incaricato)</i>

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che:

- i dati personali forniti verranno trattati per le finalità istituzionali volte allo svolgimento e conclusione del procedimento paesaggistico previsto dal D.Lgs. 42/04, la cui domanda è presentata nel rispetto di leggi e regolamenti; Il trattamento dei dati avverrà presso la Provincia di Verona, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, nonché per l'eventuale pubblicazione in Internet per i servizi offerti on-line; titolare del trattamento è la Provincia di Verona; responsabile del trattamento per l'Area Programmazione e Sviluppo del Territorio è il Dirigente ing. Elisabetta Pellegrini;
- Il conferimento dei dati è obbligatorio; in caso di mancato conferimento la domanda di cui sopra diverrà improcedibile e conseguentemente non sarà possibile ottenere l'autorizzazione paesaggistica dell'intervento;
- I dati potranno essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati o diffusi esclusivamente nei limiti previsti da norme di legge o regolamento;
- Si potranno esercitare in ogni momento, rivolgendosi al responsabile indicato, i diritti di cui all'art. 7 del Codice nei confronti del titolare del trattamento e in particolare il diritto di conoscere i propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione di dati erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

<i>(luogo)</i>	<i>(data)</i>	<i>(firma del richiedente)</i>

(firma del comproprietario)

(firma del comproprietario)

(firma del comproprietario)

Tabella A
ALTRI SOGGETTI AVENTI TITOLO

Il sottoscritto			
	<small>(cognome)</small>	<small>(nome)</small>	
nato a			
	<small>(comune)</small>	<small>(prov.)</small>	<small>(data)</small>
codice fiscale			
	<small>(codice fiscale)</small>		
residente			
	<small>(indirizzo)</small>	<small>(comune)</small>	<small>(prov.) (cap)</small>
recapiti			
	<small>(telefono)</small>	<small>(fax)</small>	<small>(casella di PEC o indirizzo E-mail)</small>

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 allega copia del documento d'identità e dichiara di essere
 proprietario comproprietario possessore detentore dell'immobile oggetto dell'intervento.

<small>(luogo)</small>	<small>(data)</small>	<small>(firma dell'avente titolo)</small>

Il sottoscritto			
	<small>(cognome)</small>	<small>(nome)</small>	
nato a			
	<small>(comune)</small>	<small>(prov.)</small>	<small>(data)</small>
codice fiscale			
	<small>(codice fiscale)</small>		
residente			
	<small>(indirizzo)</small>	<small>(comune)</small>	<small>(prov.) (cap)</small>
recapiti			
	<small>(telefono)</small>	<small>(fax)</small>	<small>(casella di PEC o indirizzo E-mail)</small>

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 allega copia del documento d'identità e dichiara di essere
 proprietario comproprietario possessore detentore dell'immobile oggetto dell'intervento.

<small>(luogo)</small>	<small>(data)</small>	<small>(firma dell'avente titolo)</small>

Il sottoscritto			
	<small>(cognome)</small>	<small>(nome)</small>	
nato a			
	<small>(comune)</small>	<small>(prov.)</small>	<small>(data)</small>
codice fiscale			
	<small>(codice fiscale)</small>		
residente			
	<small>(indirizzo)</small>	<small>(comune)</small>	<small>(prov.) (cap)</small>
recapiti			
	<small>(telefono)</small>	<small>(fax)</small>	<small>(casella di PEC o indirizzo E-mail)</small>

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 allega copia del documento d'identità e dichiara di essere
 proprietario comproprietario possessore detentore dell'immobile oggetto dell'intervento.

<small>(luogo)</small>	<small>(data)</small>	<small>(firma dell'avente titolo)</small>